STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO TŘINEC
ul. 1. máje 129, Staré Město, 739 61 Třinec IČ 00051 560

Žádost o stavební úpravy v bytě

Žadatel: ☐ vlastník ☐ družstevník[1]

Jméno a příjmení: ……..

Adresa: ……PSČ …….

Členské číslo:…… telefon: …….

e-mail: ……

Místo stavebních úprav: …….....

Druh, rozsah a jednoduchý technický popis stavebních úprav:

Název provádějící firmy: …… IČO ……

Termín realizace (závazný): od ……..... do …….....

Potvrzení EÚ o řádné úhradě nájemného (potvrdí ekonomický úsek č. dveří C 05)

……...

Datum: …….. Podpis žadatele: ……..

Přílohy k žádosti:

- půdorys stávajícího a nového stavu (náčrt)
- technická zpráva rozsahu úprav v bytě
- statické posouzení (dle druhu úprav)
- doklad o odbornosti provádějící firmy (fotokopie živnostenského listu, oprávnění k činnosti)
- doklad o zaplacení správního poplatku (ekonomický úsek – pokladna)

[1] *Hodící se zaškrtněte*

ōnjŜÎŜy 2022

Dohoda o smluvní pokutě

Žadatel …….. (jméno a příjmení) se dohodl se Stavebním bytovým družstvem Třinec, jako vlastníkem (správcem)

bytu …….. (č. bytu a adresa) ve smyslu ustanovení § 2048 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, na následujícím:

Žadatel je povinen zaplatit SBD Třinec smluvní pokutu:

- ve výši 100,- Kč za každý den prodlení po termínu realizace stavební úpravy v bytě uvedeném v Žádosti o stavební úpravy v bytě.
- ve výši 1 000,- Kč za provedení stavebních úprav v rozporu s požadovaným druhem, rozsahem a popisem stavebních úprav v Žádosti o stavební úpravy v bytě.
- ve výši 200,- Kč/měsíc do FO za neprovádění každodenního úklidu společných prostor domu zasažených pracemi v bytě dle Směrnice SBD Třinec č. 6/2007.

Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od obdržení žadatelem jejího vyúčtování v pokladně SBD Třinec.

Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok SBD Třinec na uplatnění náhrady škody způsobené porušením povinností žadatele při provádění stavebních úprav v bytě. Taktéž touto dohodou nejsou dotčeny povinnosti žadatele dle stavebního zákona.

V …… dne ……

…….

žadatel

…….

Ing. Ivo Twardzik
předseda představenstva
Stavební bytové družstvo Třinec