

Žádost o stavební úpravy v bytě

Žadatel: vlastník družstevník¹

Jméno a příjmení:

Adresa:PSC

Členské číslo:..... telefon:

e-mail:

Místo stavebních úprav:

Druh, rozsah a jednoduchý technický popis stavebních úprav:

Název provádějící firmy: IČO

Termín realizace (závazný): od do

Potvrzení EÚ o řádné úhradě nájemného (potvrdí ekonomický úsek č. dveří C 05)

.....

Datum:

Podpis žadatele:

Přílohy k žádosti:

- půdorys stávajícího a nového stavu (náčrt)
- technická zpráva rozsahu úprav v bytě
- statické posouzení (dle druhu úprav)
- doklad o odbornosti provádějící firmy (fotokopie živnostenského listu, oprávnění k činnosti)
- doklad o zaplacení správního poplatku (ekonomický úsek – pokladna)

¹ Hodící se zaškrtněte

Dohoda o smluvní pokutě

Žadatel (jméno a příjmení) se dohodl se Stavebním bytovým družstvem Třinec, jako vlastníkem (správcem)

bytu (č. bytu a adresa)
ve smyslu ustanovení § 2048 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění na následujícím:

Žadatel je povinen zaplatit SBD Třinec smluvní pokutu:

- ve výši 100,- Kč za každý den prodlení po termínu realizace stavební úpravy v bytě uvedeném v Žádosti o stavební úpravy v bytě.
- ve výši 1 000,- Kč za provedení stavebních úprav v rozporu s požadovaným druhem, rozsahem a popisem stavebních úprav v Žádosti o stavební úpravy v bytě.
- ve výši 200,- Kč/měsíc do FO za neprovádění každodenního úklidu společných prostor domu zasažených pracemi v bytě dle Směrnice SBD Třinec č. 6/2007.

Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od obdržení žadatelem jejího vyúčtování v pokladně SBD Třinec.

Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok SBD Třinec na uplatnění náhrady škody způsobené porušením povinností žadatele při provádění stavebních úprav v bytě. Taktéž touto dohodou nejsou dotčeny povinnosti žadatele dle stavebního zákona.

V dne

.....

žadatel

.....

Ing. Ivo Twardzik
předseda družstva